

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-2591/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o. u stečaju, OIB: 81244444320, Zagreb, Ulica kneza
Branimira 29

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 15. siječnja 2025.

U prethodnom razdoblju nastavno na tražbine stečajnih vjerovnika dana 29. listopada 2024. donesena je odluka posl br. St-2591/2023-67 kojom se odbija prijedlog stečajnog vjerovnika Odvjetničkog društva Mihalić & Pikija d.o.o. za donošenje dopunskog rješenja, kao neosnovan. Naime, podneskom od 22. srpnja 2024. stečajni vjerovnik Mihalić & Pikija d.o.o. predložio je donošenje dopunskog rješenja na način da sud uputi stečajnog vjerovnika na nastavak parnice koja se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem P-920/2023 radi utvrđivanja osporene tražbine za iznos od 182.149,42 Eur, na nastavak parnice koja se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem P-897/2023 radi utvrđivanja osporene tražbine za iznos od 59.827,31 Eur, te nastavak parnice koja se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Povrv-915/2022 radi utvrđivanja osporene tražbine za iznos od 12.469,88 Eur. Na takvu odluku stečajni vjerovnik Odvjetničko društvo Mihalić & Pikija d.o.o. izjavilo je žalbu u ostavljenom roku.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2591/2023-66 od dana 29.listopada 2024. naloženo je stečajnoj upraviteljici, u roku 8 dana, dostaviti novu tablicu prijavljenih tražbina u koju će biti uključena isključivo tražbina vjerovnika EELD INTERNATIONAL d.o.o., OIB: 99303144663, uz naznaku:

- isplatnog reda u koji se prijavljena tražbina ima svrstati,

- pravne osnove prijavljene tražbine, iznosa prijavljene tražbine po pojedinim pravnim osnovama i isplatnog reda,
- osporava li ili priznaje tražbinu navedenog vjerovnika,
- raspolaže li vjerovnik ovršnom ispravom za prijavljenu tražbinu i u kojem iznosu.

Stečajna upraviteljica je tablicu prijavljenih tražbina za stečajnog vjerovnika EELD INTERNATIONAL d.o.o. dostavila putem e komunikacije 14.studenog 2024. godine.

Doneseno je Rješenje posl.br. St-2591/2023-68 dana 29. listopada 2024. u odnosu na stečajnog vjerovnika Tomislav Radoš kojim se odbija, prijedlog stečajnog vjerovnika za donošenje dopunskog rješenja, kao neosnovan. Podneskom od 25. srpnja 2024. stečajni vjerovnik Tomislav Radoš predložio je donošenje dopunskog rješenja na način da sud uputi stečajnog vjerovnika na nastavak parnice koja se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem P-894/2023 radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 4.149.571,58 Eur. Visoki Trgovački sud RH nije odlučio u predmetu PŽ-3245/2024.

Stečajna upraviteljica je sukladno čl.212.st 1. i st.4 Stečajnog zakona 11. studenog 2024. podnijela Sudu zahtjev za izdavanje odobrenja za pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika u odnosu na Sporazum o namirenju novčane tražbine sklopljen dana 20. travnja 2023. godine između društva RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o., Zagreb, Ulica kneza Branimira 29, OIB: 81244444320 te društva RAZVOJ ZEMLJIŠTA JUGOISTOČNA EUROPA 2 d.o.o., Zagreb, Ulica kneza Branimira 29, OIB: 34268554227, sve objavljeno na e-oglasna ploča sudova.

Na poreznoj kartici stečajnog dužnika iskazana je pretplata poreza na dodanu vrijednost te se stečajna upraviteljica obratila nadležnoj ispostavi porezne uprave kako bi se ostvario povrat. Stečajna upraviteljica i knjigovodstveni servis su u svakodnevnoj komunikaciji s nadležnom referenticom radi dostave tražene dokumentacije i obrazloženja poslovnih promjena. Nakon provedenog postupka nadzora poslovnih knjiga stečajnog dužnika unatrag šest godina Porezna uprava će odlučiti posebnim rješenjem o eventualno povratu preplaćenog poreza na dodanu vrijednost.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna upraviteljica je prilikom primopredaje dužnosti zaprimila u preuzetoj dokumentaciji od ranije stečajne upraviteljice Vlaste Majstorović račun za odvjetničke usluge Odvjetničkog ureda Leile Dragčević, br. 010-1-1, u iznosu od 72.344,08 eura za

usluge u svezi sa zaštitom i ostvarenjem prava dužnika koje ulaze u stečajnu masu ,sve ranije dostavljeno u spis gornji broj.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pratiti tijek sudskih postupaka, ovisno o ishodu svih žalbi vezanih uz Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama predložiti daljnje odluke skupštini vjerovnika. Ovisno o ishodu PŽ-3245/2024 postupati u predmetu P-894/2023 kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Mjesto i datum

Zagreb, 16. siječanj 2025.

Stečajni upravitelj

Anita Velić Fabijanić